

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Восточная, 119

С	ПО
01.01.2020	31.12.2020

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	31.01.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
2	29.02.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
3	31.03.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
4	30.04.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
5	31.05.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
6	30.06.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
7	31.07.2020	Уборка и очистка придомовой территории		

8	31.08.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.09.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
10	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
11	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
12	30.11.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
13	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
14	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
15	31.08.2020	покос травы на придомовой территории		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	09.01.2020	Осмотр подвала		
2	14.01.2020	течь крана на батарее кв.17 \нужна замена\		
3	17.01.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		

4	01.02.2020	замена трубы отопления		
5	09.02.2020	установка хомута		
6	18.02.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
7	27.02.2020	замена и опломбировка в\сч.кв.19		
8	03.03.2020	Осмотр подвала		
9	11.03.2020	устранил течь на парикмахерскую		
10	12.03.2020	перепустил отопление кухня кв.32		
11	13.03.2020	нет отопления в кв-рах 28,32.заменяли краны.сгоны в подвале		
12	18.03.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
13	19.03.2020	устранил течь батареи кв.33		
14	13.04.2020	устранил течь в подвале		
15	24.04.2020	закрыл отопления на доме		

16	15.06.2020	Осмотр подвала, закрыл дом по г\воде		
17	07.07.2020	опломбировка в\сч. кв. 20		
18	04.08.2020	подвес дома по г\воде		
19	18.08.2020	Осмотр подвала, снятие показаний в\счет.		
20	25.08.2020	Осмотр подвала		
21	31.08.2020	сдача дома инспектору		
22	06.10.2020	осмотр крана кв. 30\течь трубы отопления\		
23	15.10.2020	Осмотр подвала, снятие показаний в\счет.		
24	18.11.2020	Осмотр подвала, снятие показаний в\счет.		
25	27.11.2020	замена п\проп. в кв. 4		
26	18.12.2020	Осмотр подвала, снятие показаний в\счет.		
27	29.12.2020	обход подвала и чердака		

28	01.06.2020	подготовка к отопительному сезону		
29	10.09.2020	проверка показаний ИПУ		24 квартиры
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	13.01.2020	замена эл.ламп		
2	21.01.2020	замена эл.ламп		
3	22.01.2020	замена эл.ламп		
4	29.01.2020	подключение подрозеточников		
5	30.01.2020	установка розетка		
6	27.02.2020	замена эл.ламп		
7	02.03.2020	консультация после затопления		
8	04.03.2020	замена лон под. 1 этаж 2,3,тамбур		
9	20.03.2020	восстановил освещ-е в подвале		

10	23.04.2020	замена эл.ламп		
11	27.05.2020	осмотр ВРУ		
12	23.06.2020	осмотр ВРУ		
13	10.08.2020	осмотр ВРУ и коммунального освещения		
14	13.08.2020	замена эл.ламп		
15	27.08.2020	ремонт проводки в подвале, замена лон		
16	31.08.2020	восстановил освещ-е в кв-ре 31		
17	24.09.2020	замена эл.ламп		
18	16.10.2020	замена светильника.лон		
19	22.10.2020	восстановление освещения в подвале		
20	23.10.2020	замена эл.ламп		
21	26.10.2020	ремонт проводки в подвале		

22	30.10.2020	замена эл.ламп		
23	06.11.2020	восстановил освещ-е в кв-ре		
24	24.12.2020	Замена лон .Осмотр ВРУ		
Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)				
1	11.06.2020	изготовление и установка 3-х досок объявлений	железо оцинкованное 50*60-3 шт,дюбель-гвоздь-12 шт	
2	09.09.2020	осмотр кровли,ремонт 7 дверок слуховых окон (4 окна),закрепили на саморезы,закрыли на завертки,течи нет	саморезы кровельные- 21 шт.	
3	23.12.2020	ремонт люка выхода на крышу п.3. (был вывернут),выпремили навесы		
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	01.02.2020	на чердаке свищ на отопление,подрядчики закрыли отопление,при установке хомута,труба дальше лопнула		3 часа
2	01.02.2020	отогрев системы отопления феном и газовыми горелками		2 часа
3	26.02.2020	течь трубы отопления в кв.41,слил дом,заглушил трубу отопления со сваркой,запустил дом		2 часа
4	09.02.2020	течь трубы отопления в подвале, установка хомута д.76мм.		1 часа
5	29.02.2020	течь трубы ХВС,подтянул гайки на водосчётчике		1 час

6	04.03.2020	течь в подвале подъезда 3, прочистка канализации механическим способом		3 часа
7	13.03.2020	нет отопления в кв.28,32, замена вентиля в подвале на стояке, запустили дом		2 часа
8	13.03.2020	течь на чердаке, подрядчики отломали кран, замена со сваркой, запустили дом		3 часа
9	11.03.2020	топит в подвале п.1, осмотр, слили дом, сгнила резьба от лежака, замена трубы д.20мм-1,5 метра. Запустили дом		3 часа
10	04.10.2020	течь радиатора в кв.22, слили стояк отопления, отремонтирован кран, запустил отопление		1 час
11	15.11.2020	течь в подвале п.1, разошлась канализация, соединил, передано подрядчикам		1 час
12	06.11.2020	нет света в 1 подъезде(кв.12), осмотр ВРУ, квартирных щитов, силовых коммуникаций в распредкоробках, замена вставок ВРУ и устранение скруток в распредкоробках и сжимов., произошло отгорание сжима и стояка в кв.3, собственников нет дома		2 часа
13	23.12.2020	течь отопления в кв.44, осмотр, течь п/пропилена, передано подрядчику		1 час
14	05.12.2020	течь трубы отопления в кв.43, осмотр, откручен кран регулятор, стояк слили, закрутили кран, запустили		1 час
15	13.06.2020	нет света в кв.30 ком.3, осмотр, отгорел провод в коробке стояка 2-го подъезда, устранил, подал напряжение на подъезд		2 часа

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____